

COMUNE DI BORGO SAN GIACOMO		
VALORE AREE EDIFICABILI ANNO 2020		
ZONA URBANISTICA		VALORE (€/MQ)
B1	CAPOLUOGO	111,60
B1	FRAZIONI	89,28
B2	CAPOLUOGO	89,28
B2	FRAZIONI	71,42
B3	CAPOLUOGO LOTTI FRONTE STRADA	89,28
B3	CAPOLUOGO LOTTI NON FRONTE STRADA	44,64
B3	FRAZIONI LOTTI FRONTE STRADA	71,42
B3	FRAZIONI LOTTI NON FRONTE STRADA	35,71
C1 RESIDENZIALI	CAPOLUOGO CONVENZIONATE URBANIZZATE	111,60
C1 RESIDENZIALI	CAPOLUOGO IN CORSO	100,44
C1 RESIDENZIALI	CAPOLUOGO NON CONVENZIONATE	78,12
C1 RESIDENZIALI	FRAZIONI CONVENZIONATE URBANIZZATE	89,28
C1 RESIDENZIALI	FRAZIONI IN CORSO	80,35
C1 RESIDENZIALI	FRAZIONI NON CONVENZIONATE	62,50
C2 RESIDENZIALI	CAPOLUOGO CONVENZIONATE URBANIZZATE	89,28
C2 RESIDENZIALI	CAPOLUOGO IN CORSO	78,12
C2 RESIDENZIALI	CAPOLUOGO NON CONVENZIONATE	55,80
C2 RESIDENZIALI	FRAZIONI CONVENZIONATE URBANIZZATE	71,42
C2 RESIDENZIALI	FRAZIONI IN CORSO	62,50
C2 RESIDENZIALI	FRAZIONI NON CONVENZIONATE	44,64
D1	PRODUTTIVA CONSOLIDATA	52,56
D2	PRODUTTIVA DI ESPANSIONE IN ATTUAZIONE	52,56
AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE CAPOLUOGO		33,48
AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE FRAZIONI		26,78
AMBITI DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO		21,90
AREE A SERVIZI PUBBLICI "SP" CAPOLUOGO		16,43
AREE A SERVIZI PUBBLICI "SP" FRAZIONI		13,14
ULTERIORI COEFFICIENTI DI ADATTAMENTO		
PRESENZA DI SERVITU'		0,80
VICINANZA DI ELETTRODOTTI		0,80
LOTTI INTERCLUSI PRIVI DI SERVITU' DI PASSAGGIO		0,60
AREE PER CUI LA VOLUMETRIA NON SIA REALIZZABILE PER LIMITI DI DISTANZE		0,70
AREE RICADENTI IN NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE		1,40